

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-9/2022

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

Stečajna masa iza ARHITEKTURA - ROVINJ d. o. o., projektiranje, građenje i raznovrsne usluge u stečaju, OIB:99528917326, Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3B

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05. prosinca 2023. godine do 04. ožujka 2024. godine

U ovom izvještajnom razdoblju:

Vezano za parnični postupak, predmet kojeg je Tužba radi utvrđenja prava vlasništva, na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Puli -Pola, zk. odjel Rovinj - Rovigno, u zk.ul. 7683 k.o. 324914 Rovinj i to 42/1166 suvlasničkog dijela kat.čest.br. 7875/8;

Dana 20. ožujka 2023. godine Sudu je dostavljen Podnesak stečajnog dužnika (kao treće strane) kojim se predlaže se Sudu da sukladno čl. 215. st. B Zakona o parničnom postupku donijeti Rješenje kojim se obustavlja postupak, zbog toga što je pravna osoba – BRARBA NEKRETNINE d.o.o. prestala postojati.

Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju-Rovigno, se Rješenjem, posl.br. P-662/2022-15 od 22. ožujka 2023. godine oglasio stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari te je predmet ustupio nadležnom Trgovačkom sudu u Pazinu.

Dana 17.04.2023. spis je dostavljen Trgovačkom sudu u Pazinu, zaprimio je poslovni broj P-133/2023.

Dana 08. siječnja 2024. godine donesena je Odluka višeg suda - Vrhovnog suda Republike Hrvatske, vezano za sukob nadležnosti, pod posl.br. Gr 1-242/2023.

Sukladno navedenom, u predmetu P-133/2023 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu zakazano je pripremno ročište za dan 24.04.2024. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje transakcijskog računa IBAN: HR36 2390 0011 1013 6962 1 Stečajna masa iza ARHITEKTURA-ROVINJ d.o.o. na dan 14.02.2024. godine iznosi 390,22 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je parnični postupak P-133/2023, predmet kojeg je Tužba radi utvrđenja prava vlasništva, na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Puli -Pola, zk. odjel Rovinj - Rovigno, u zk.ul. 7683 k.o. 324914 Rovinj i to 42/1166 suvlasničkog dijela kat.čest.br. 7875/8, na kojoj

nekretnini je predbilježeno pravo vlasništva u korist društva ARHITEKTURA-ROVINJ d.o.o., temeljem Ugovora o prodaji nekretnina od 02.07.2004. godine, sklopljenog sa društvom BARBA NEKRETNINE d.o.o., Rovinj, Švalba 37, kao prodavateljem.

Zagreb, 04. ožujka 2024. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić